



MARÉSIA

VILLAS

19 VILLAS EXCLUSIVAS
EN TORREBLANCA,
FUENGIROLA





MARÉSIA
VILLAS

Un diseño moderno
con vistas al Mediterráneo.



LA UBICACIÓN PERFECTA

Situadas en la prestigiosa zona de Torreblanca, estas villas están estratégicamente ubicadas para ofrecer privacidad, tranquilidad, vistas al mar y cercanía a la playa de Carvajal, famosa por su paseo marítimo y gastronomía.

- A 2 km de la playa de Carvajal.
- Conexiones excelentes por tren y carretera.
- Entorno seguro y residencial.

THE PERFECT LOCATION

Located in the prestigious area of Torreblanca, these villas are strategically positioned to offer privacy, tranquility, seaviews and proximity to Carvajal Beach, renowned for its promenade and gastronomy.

- 2 km from Carvajal Beach.
- Excellent train and road connections.
- Safe and residential environment.





EL LUJO Y LA TRANQUILIDAD
SE ENCUENTRAN
EN LA COSTA DEL SOL


MARE[̄]SIA
VILLAS



LUXURY AND
TRANQUILITY MEET ON
THE COSTA DEL SOL



Tu hogar de ensueño te espera en Maresía Villas, donde la modernidad se une con la tranquilidad de la Costa del Sol. Descubre un espacio diseñado para tu confort, con vistas espectaculares y todas las comodidades a tu alcance.

Your dream home awaits you at Maresía Villas, where modernity meets the tranquility of the Costa del Sol. Discover a space designed for your comfort, featuring breathtaking views and all the amenities within reach.





MARÉSIA

VILLAS

MAREŠIA
VILLAS

DISEÑO MODERNO
Y FUNCIONAL



Cada villa ha sido diseñada pensando en tu comodidad y estilo de vida.
Con una distribución moderna y espacios luminosos,
estas viviendas ofrecen todo lo necesario para disfrutar de la vida en la Costa del Sol.




MAREZIA
VILLAS

MODERN AND
FUNCTIONAL DESIGN



Each villa has been thoughtfully designed with your comfort and lifestyle in mind. With a modern layout and bright spaces, these homes provide everything you need to enjoy life on the Costa del Sol.



LUZ
BIENESTAR





MARĒSIA
VILLAS

LIGHT
WELLBEING



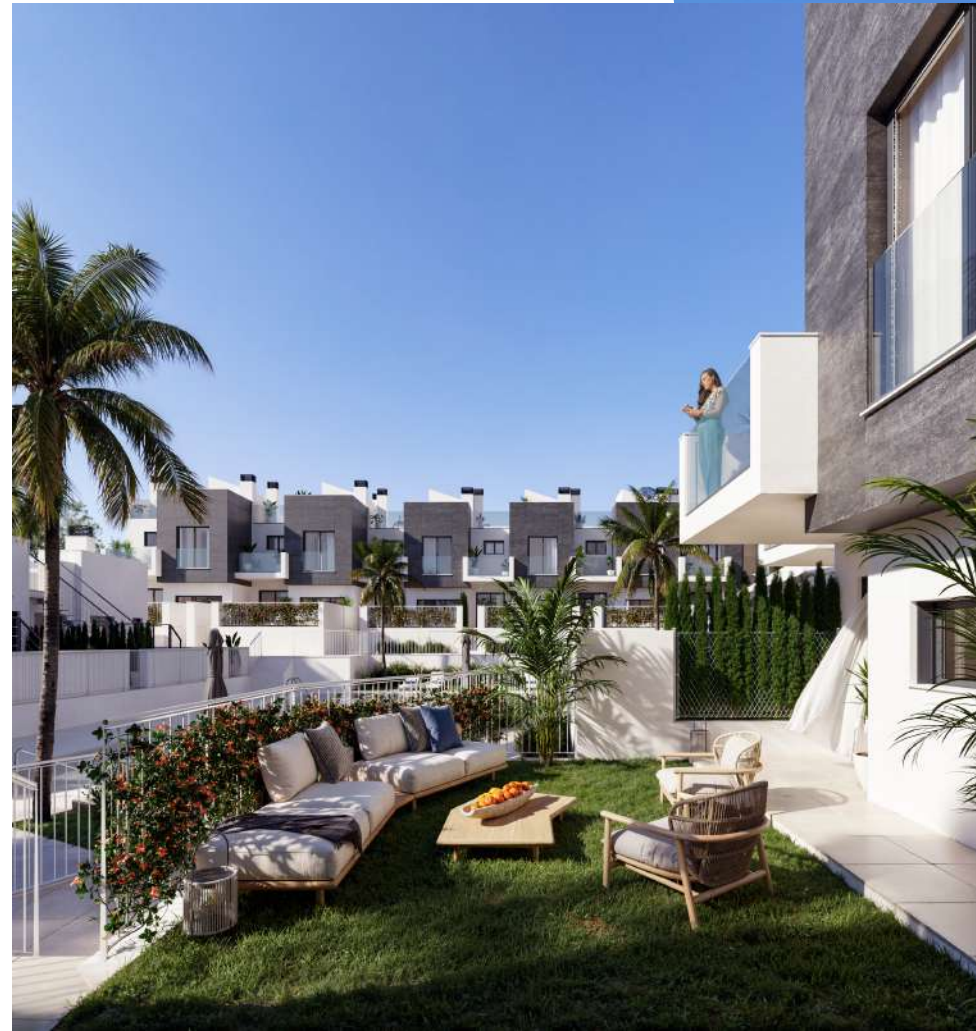
MAREZIA
VILLAS

PISCINA Y
ESPACIOS VERDES:
RELAX Y EXCLUSIVIDAD

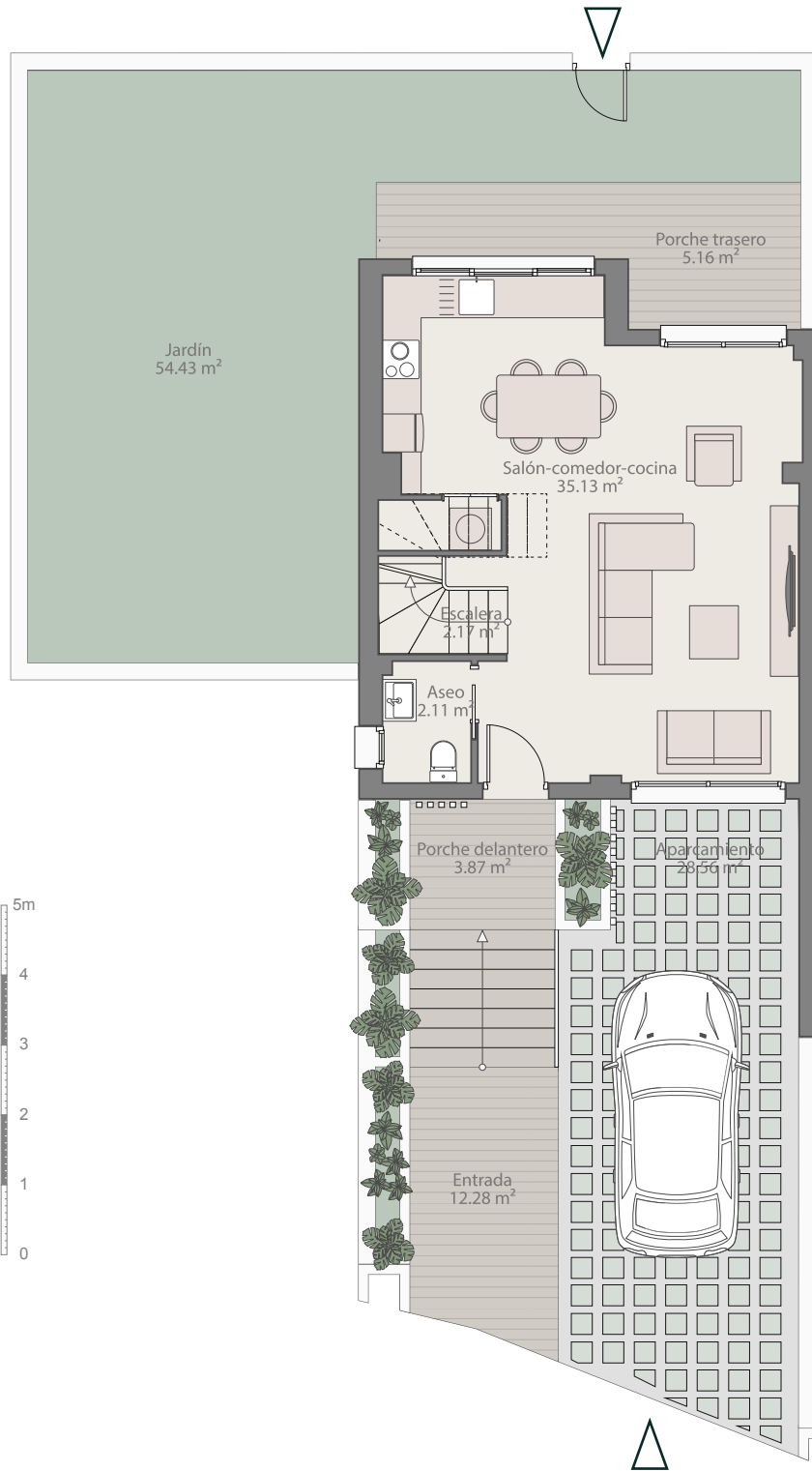
La piscina comunitaria, accesible desde cada villa, se integra perfectamente en el diseño del complejo, ofreciendo un espacio de descanso rodeado de jardines que garantiza privacidad, tranquilidad y una experiencia exclusiva.

POOL AND GREEN SPACES:
RELAXATION AND EXCLUSIVITY

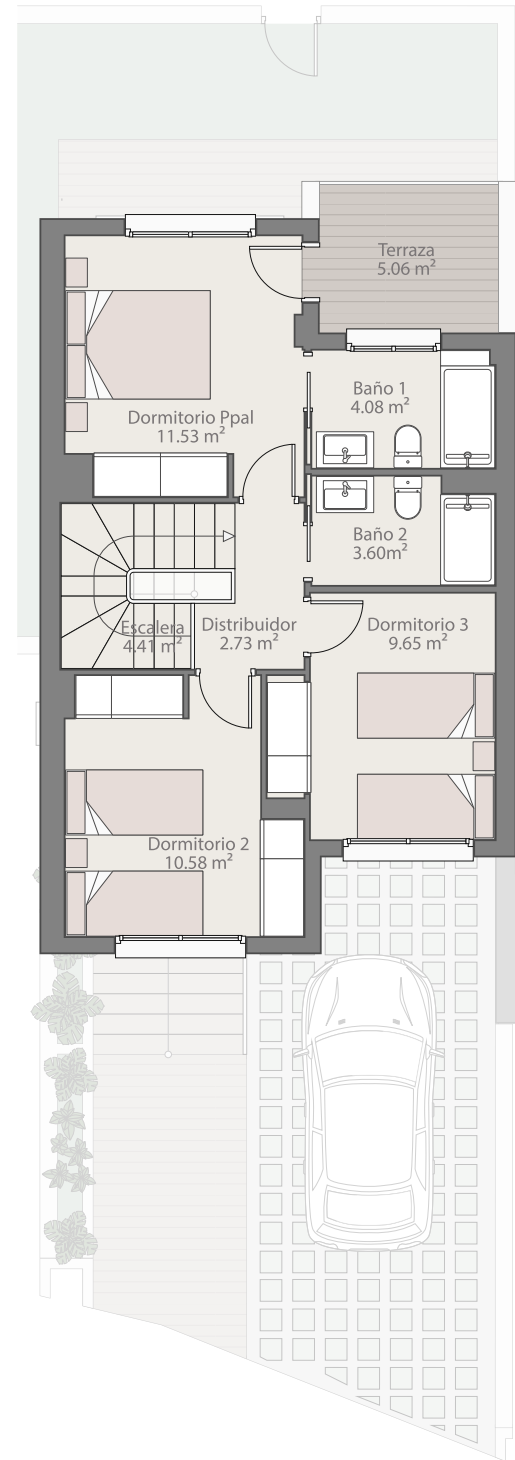
The communal pool, accessible from each villa, is seamlessly integrated into the design of the complex, offering a restful space surrounded by gardens that ensures privacy, tranquility, and an exclusive experience.





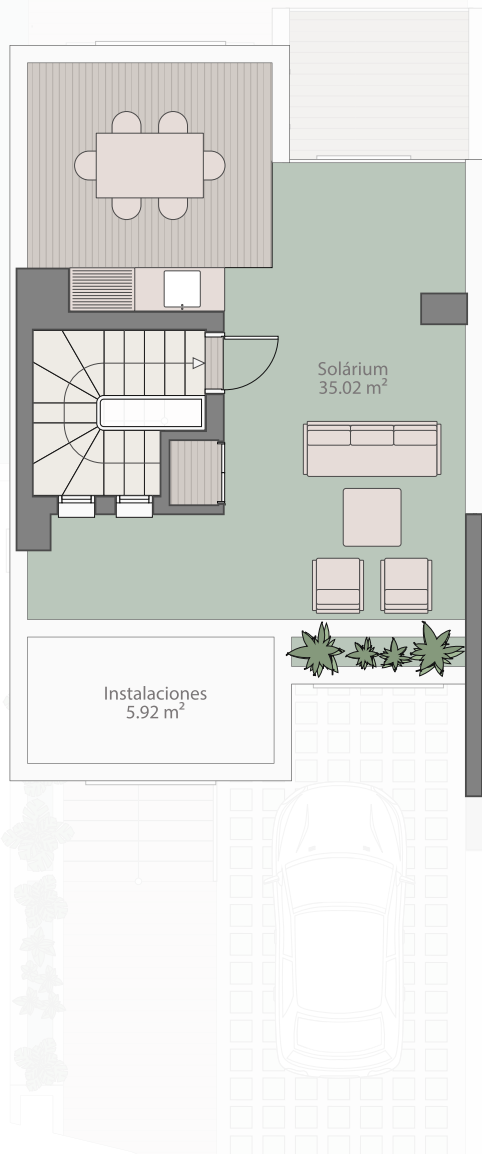


Planta baja



Planta primera





La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa, No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

Planta solárium

- **Jardín Privado:** En planta baja, con acceso directo a la piscina comunitaria.
- **Planta Baja:** Espacios abiertos, cocina integrada, acceso al jardín y piscina.
- **Primera Planta:** Dormitorio principal con terraza y vistas al mar.
- **Cubierta:** Zona al aire libre con vistas panorámicas.

- **Private Garden:** On ground floor, with direct access to the communal swimming pool.
- **Ground Floor:** Open spaces, integrated kitchen, access to the garden and pool.
- **First Floor:** Master bedroom with terrace and sea views.
- **Rooftop:** Outdoor area with panoramic views

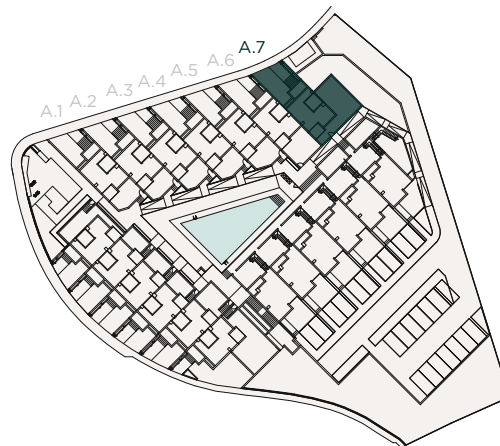
Vivienda A.7

SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	88.13 m ²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIORES	150.30 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	102.99 m ²

SEGÚN DECRETO 218/2.005 JUNTA DE ANDALUCÍA

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	96.94 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	113.81 m ²





MARÉSIA
VILLAS

+34 674033326
maresia@rossoinmobiliaria.com
maresiafuengirola.com

PROMUEVE



RAMFRAN
Desde 1969

COMERCIALIZA

